

## Отчет об исполнении договора управления

**многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка, ул  
Калинина, д 136г за период с 16.05.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли. Противопожарные мероприятия.	<b>14989,17</b>	<b>12153,99</b>	<b>2835,18</b>
1.1 Осмотр водопровода и канализации	<b>4784,51</b> 1 раз	<b>4784,51</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.2 Осмотр внутренней и наружной окраски и отделки	<b>536,7</b> 1 раз	<b>536,7</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.3 Осмотр линий электрических сетей и электрооборудования на лестничных клетках	<b>1089</b> 1 раз	<b>1089</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.4 Осмотр каменных конструкций, фундамента и отмостки	<b>972,81</b> 1 раз	<b>972,81</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.5 Осмотр внутренней и наружной штукатурки	<b>637,37</b> 1 раз	<b>637,37</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.6 Снятие показаний ОДПУ	<b>3088,16</b> 8 раз	<b>3088,16</b> 8 раз	<b>0</b> 0 раз
1.7 Осмотр линий электрических сетей и электрооборудования в подвале	<b>1045,44</b> 1 раз	<b>1045,44</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.8 Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	<b>2835,18</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>2835,18</b> 1 раз
2. Содержание системы холодного водоснабжения	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Содержание системы водоотведения	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	<b>0</b>	<b>607,83</b>	<b>-607,83</b>
4.1 Замена светильников (для ламп накаливания). Заявка № 31.	<b>0</b>	<b>607,83</b> 1 раз	<b>-607,83</b> -1 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	<b>20475,98</b>	<b>22811,94</b>	<b>-2335,96</b>
6.1 Уборка МОП	<b>18140</b>	<b>18140</b>	<b>0</b>

	16 раз	16 раз	0 раз
6.2 Мехуборка придомовой территории (зимняя)	<b>2335,98</b> 2 раза	<b>4671,94</b> 2 раза	<b>-2335,96</b> 0 раз
7. Обеспечение устранения аварий, выполнения заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	<b>9855,5</b>	<b>9855,5</b>	<b>0</b>
7.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>9855,5</b> 230 раз	<b>9855,5</b> 230 раз	<b>0</b> 0 раз
8. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	<b>19706,4</b>	<b>19706,4</b>	<b>0</b>
8.1 Услуга управления	<b>19706,4</b> 230 раз	<b>19706,4</b> 230 раз	<b>0</b> 0 раз
9. Проведение работ по дезинфекции, дератизации и дезинсекции.	<b>2085,07</b>	<b>0</b>	<b>2085,07</b>
9.1 Плановых обследований на заселенность членистоногими (клещи, тараканы и т.д.)	<b>2085,07</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>2085,07</b> 1 раз
10. Незапланированные работы	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Итого</b>	<b>67112,12</b>	<b>65135,66</b>	<b>1976,46</b>

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.