

**Отчет об исполнении договора управления
многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка,
Школьная пл, д 12 за период с 14.06.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли.	9017,92	5831,65	3186,27
1.1 Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	1008,14 7 раз	1008,14 7 раз	0 0 раз
1.2 Сезонный (весенний/осенний) осмотр МКД	3288,76 1 раз	3288,76 1 раз	0 0 раз
1.3 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	1534,75 1 раз	1534,75 1 раз	0 0 раз
1.4 Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	3186,27 1 раз	0 0 раз	3186,27 1 раз
2. Содержание инженерных систем	0	0	0
3. Уборка мест общего пользования МОП (тамбур, лестничные клетки)	19097,68	18415,62	682,06
3.1 Мытьё лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	19097,68 28 раз	18415,62 27 раз	682,06 1 раз
4. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	7893,18	8746,29	-853,11
4.1 Мехуборка придомовой территории (зимняя)	6186,96 2 раза	6186,96 2 раза	0 0 раз
4.2 Покос травы триммером	1706,22 2 раза	2559,33 3 раза	-853,11 -1 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	4864,16	2432,08	2432,08
5.1 Периодическая проверка вентканалов (ДВК)	4864,16 2 раза	2432,08 1 раз	2432,08 1 раз
6. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	8369,64	8369,64	0
6.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	8369,64 201 раз	8369,64 201 раз	0 0 раз
7. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	16741,29	16741,29	0

7.1 Услуга управления	16741,29 201 раз	16741,29 201 раз	0 0 раз
8. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	0	0	0
9. Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО)	5909,64	0	5909,64
9.1 Диагностирование ВДГО	3712,5 1 раз	0 0 раз	3712,5 1 раз
9.2 Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	2197,14 6 раз	0 0 раз	2197,14 6 раз
10. Незапланированные работы	0	0	0
Итого	71893,51	60536,57	11356,94

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.