

## Отчет об исполнении договора управления

**многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка,**

**Луговая пл, д 8 за период с 14.06.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли.	<b>8230,99</b>	<b>4477,78</b>	<b>3753,21</b>
1.1 Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>0</b> 0 раз
1.2 Сезонный осмотр МКД	<b>3288,76</b> 1 раз	<b>3288,76</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.3 Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	<b>180,88</b> 1 раз	<b>180,88</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.4 Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	<b>3753,21</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>3753,21</b> 1 раз
2. Содержание инженерных систем	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Уборка мест общего пользования МОП (тамбур, лестничные клетки)	<b>19051,48</b>	<b>16329,84</b>	<b>2721,64</b>
3.1 Мытьё лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	<b>19051,48</b> 28 раз	<b>16329,84</b> 24 раза	<b>2721,64</b> 4 раза
4. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	<b>7131,1</b>	<b>7131,1</b>	<b>0</b>
4.1 Мехуборка придомовой территории (зимняя)	<b>5955,18</b> 2 раза	<b>5955,18</b> 2 раза	<b>0</b> 0 раз
4.2 Покос травы триммером	<b>1175,92</b> 1 раз	<b>1175,92</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	<b>4852,12</b>	<b>0</b>	<b>4852,12</b>
5.1 Периодическая проверка вентканалов (ДВК)	<b>4852,12</b> 2 раза	<b>0</b> 0 раз	<b>4852,12</b> 2 раза
6. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	<b>8349,54</b>	<b>8349,54</b>	<b>0</b>
6.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>8349,54</b> 201 раз	<b>8349,54</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
7. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	<b>16701,09</b>	<b>16701,09</b>	<b>0</b>

7.1 Услуга управления	<b>16701,09</b> 201 раз	<b>16701,09</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
8. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9. Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО)	<b>5680,67</b>	<b>0</b>	<b>5680,67</b>
9.1 Диагностирование ВДГО	<b>3274,43</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>3274,43</b> 1 раз
9.2 Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	<b>2406,24</b> 6 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>2406,24</b> 6 раз
10. Незапланированные работы	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Итого</b>	<b>69996,99</b>	<b>52989,35</b>	<b>17007,64</b>

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.