

**Отчет об исполнении договора управления
многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка,
Школьный пер, д 4 за период с 14.06.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли.	2938,3	2938,3	0
1.1 Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	916,51 7 раз	916,51 7 раз	0 0 раз
1.2 Сезонный (весенний/осенний) осмотр МКД	1339,68 1 раз	1339,68 1 раз	0 0 раз
1.3 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	682,11 1 раз	682,11 1 раз	0 0 раз
2. Содержание инженерных систем	0	0	0
3. Уборка мест общего пользования МОП (тамбур, лестничные клетки)	5810	5602,5	207,5
3.1 Мытьё лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	5810 28 раз	5602,5 27 раз	207,5 1 раз
4. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	2271,3	1297,8	973,5
4.1 Ручная уборка придомовой территории (зимняя)	1947 2 раза	973,5 1 раз	973,5 1 раз
4.2 Покос травы триммером	324,3 1 раз	324,3 1 раз	0 0 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	1479,7	739,85	739,85
5.1 Периодическая проверка вентканалов (ДВК)	1479,7 2 раза	739,85 1 раз	739,85 1 раз
6. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	2546,67	2546,67	0
6.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	2546,67 201 раз	2546,67 201 раз	0 0 раз
7. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	5093,34	5093,34	0
7.1 Услуга управления	5093,34 201 раз	5093,34 201 раз	0 0 раз

8. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	0	0	0
9. Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО)	1806,2	0	1806,2
9.1 Диагностирование ВДГО	1146,2 1 раз	0 0 раз	1146,2 1 раз
9.2 Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	660 6 раз	0 0 раз	660 6 раз
10. Незапланированные работы	0	0	0
Итого	21945,51	18218,46	3727,05

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.