

## Отчет об исполнении договора управления

**многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка,**

**Луговая пл, д 9 за период с 14.06.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли.	<b>8677,41</b>	<b>4470,47</b>	<b>4206,94</b>
1.1 Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>0</b> 0 раз
1.2 Сезонный осмотр МКД	<b>3215,67</b> 1 раз	<b>3215,67</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.3 Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	<b>246,66</b> 1 раз	<b>246,66</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.4 Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	<b>4206,94</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>4206,94</b> 1 раз
2. Содержание инженерных систем	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3. Уборка мест общего пользования МОП (тамбур, лестничные клетки)	<b>20102,6</b>	<b>17230,8</b>	<b>2871,8</b>
3.1 Мытьё лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	<b>20102,6</b> 28 раз	<b>17230,8</b> 24 раза	<b>2871,8</b> 4 раза
4. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	<b>7781,4</b>	<b>4393,4</b>	<b>3388</b>
4.1 Мехуборка придомовой территории (зимняя)	<b>6776</b> 2 раза	<b>3388</b> 1 раз	<b>3388</b> 1 раз
4.2 Покос травы триммером	<b>1005,4</b> 1 раз	<b>1005,4</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	<b>5120,1</b>	<b>2560,05</b>	<b>2560,05</b>
5.1 Периодическая проверка вентканалов (ДВК)	<b>5120,1</b> 2 раза	<b>2560,05</b> 1 раз	<b>2560,05</b> 1 раз
6. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	<b>8811,84</b>	<b>8811,84</b>	<b>0</b>
6.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>8811,84</b> 201 раз	<b>8811,84</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
7. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	<b>17621,67</b>	<b>17621,67</b>	<b>0</b>

7.1 Услуга управления	<b>17621,67</b> 201 раз	<b>17621,67</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
8. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9. Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО)	<b>6081,36</b>	<b>0</b>	<b>6081,36</b>
9.1 Диагностирование ВДГО	<b>3630</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>3630</b> 1 раз
9.2 Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	<b>2451,36</b> 6 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>2451,36</b> 6 раз
10. Незапланированные работы	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Итого</b>	<b>74196,38</b>	<b>55088,23</b>	<b>19108,15</b>

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.