

**Отчет об исполнении договора управления  
многоквартирным домом, расположенным по адресу Ульяновская обл, рп Павловка,  
Школьная пл, д 8 за период с 14.06.2024 г. по 31.12.2024 г.**

Наименование вида работ (услуг)	План бюджет, руб. / кол-во	Факт затраты, руб. / кол-во	Разница, руб / кол-во
1. Содержание конструкций многоквартирного дома, относящихся к общему имуществу. Подготовка к сезонной эксплуатации. Очистка кровли.	<b>6160,53</b>	<b>6160,53</b>	<b>0</b>
1.1 Снятие показаний ОДПУ ЭЭ	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>1008,14</b> 7 раз	<b>0</b> 0 раз
1.2 Сезонный (весенний/осенний) осмотр МКД	<b>3288,76</b> 1 раз	<b>3288,76</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.3 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления (в стояке)	<b>1534,75</b> 1 раз	<b>1534,75</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.4 Осмотр линий электрических сетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	<b>328,88</b> 1 раз	<b>328,88</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
1.5 Очистка крыш от слежавшегося снега со сбрасыванием сосулек	<b>0</b> 0 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>0</b> 0 раз
2. Содержание инженерных систем	<b>0</b>	<b>19493,27</b>	<b>-19493,27</b>
2.1 Замена внутренних трубопроводов из стальных труб на многослойные ПВХ трубы (Заявка № 111).		<b>19493,27</b> 1 раз	<b>-19493,27</b> -1 раз
3. Уборка мест общего пользования МОП (тамбур, лестничные клетки)	<b>16220,4</b>	<b>16220,4</b>	<b>0</b>
3.1 Мытьё лестничных площадок и маршей нижних трех этажей	<b>16220,4</b> 28 раз	<b>16220,4</b> 28 раз	<b>0</b> 0 раз
4. Уборка придомовой территории. Механизированная уборка территории земельного участка.	<b>6083,88</b>	<b>6083,88</b>	<b>0</b>
4.1 Мехуборка придомовой территории (зимняя)	<b>5043,5</b> 2 раза	<b>5043,5</b> 2 раза	<b>0</b> 0 раз
4.2 Покос травы триммером	<b>1040,38</b> 1 раз	<b>1040,38</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз
5. Содержание системы вентиляции (ДВК).	<b>4131,14</b>	<b>2065,57</b>	<b>2065,57</b>
5.1 Периодическая проверка вентканалов (ДВК)	<b>4131,14</b> 2 раза	<b>2065,57</b> 1 раз	<b>2065,57</b> 1 раз
6. Обеспечение устранения аварий, выполнение заявок населения (аварийно-диспетчерское обслуживание).	<b>7109,37</b>	<b>7109,37</b>	<b>0</b>

6.1 Аварийно-диспетчерское обслуживание	<b>7109,37</b> 201 раз	<b>7109,37</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
7. Услуги управления многоквартирным домом. Организация начисления и сбора платежей.	<b>14218,74</b>	<b>14218,74</b>	<b>0</b>
7.1 Услуга управления	<b>14218,74</b> 201 раз	<b>14218,74</b> 201 раз	<b>0</b> 0 раз
8. Содержание системы электроснабжения и электрооборудования. Проведение электроизмерений. Замена ламп в помещениях общего пользования.	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9. Содержание и диагностика системы газоснабжения (ВДГО)	<b>4997,53</b>	<b>0</b>	<b>4997,53</b>
9.1 Диагностирование ВДГО	<b>3109,93</b> 1 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>3109,93</b> 1 раз
9.2 Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	<b>1887,6</b> 6 раз	<b>0</b> 0 раз	<b>1887,6</b> 6 раз
10. Незапланированные работы	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Итого</b>	<b>58921,59</b>	<b>71351,76</b>	<b>-12430,17</b>

ИП Губайдуллов М.М.

03.02.2025 г.